

**REPUBBLICA ITALIANA**  
**COMUNE DI VIBO VALENTIA**



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

**Rep. n. 327**

**OGGETTO: Contratto d'appalto per l'affidamento dei servizi tecnici di Progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione – Direzione lavori, ed attività connesse, finalizzati all'esecuzione dell'intervento denominato "Vibo Valentia - Zona 30 - Borgo Futuro - Rigenerazione del Centro Storico con Interventi di recupero, pedonalizzazione ed allestimento di Piazza M. Morelli" – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 - Componente 2 - Investimento/Subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" - finanziato dall'Unione Europea – NEXT GENERATION EU – CUP E47H21002380001 – CIG 9786779186 -**

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno 14 (quattordici) del mese di luglio, presso la Sede Municipale del Comune di Vibo Valentia (VV), in piazza Martiri d'Ungheria, in videoconferenza, ai sensi del D.L. n. 18/2020, art. 73 comma 1 e s.m.i., si sono costituiti i signori:

1) dott. Domenico Libero Scuglia, Segretario Generale del Comune di Vibo Valentia, autorizzato a rogare gli atti in forma pubblica amministrativa nell'interesse dell'Ente, ai sensi dell'art. 97 – comma 4 lett. c) del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

2) dott.ssa Adriana Maria Stella Teti, nata a Vibo Valentia il giorno 20

febbraio 1957 (numero di codice fiscale: TTE DNM 57B60 F537M), la quale dichiara di intervenire nel presente atto esclusivamente, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Vibo Valentia (numero di partita IVA 00302030796) in qualità di Dirigente, giusto Decreto Sindacale n. 7 del 30 dicembre 2022, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Comune";

2) l'Arch. Giuseppe Marotta, nato a Messina (ME) il 17/04/1965, residente in Sant'Agata di Militello (ME), Contrada Contura n. 23 - CF: MRTGPP65D17F15UO - P.IVA: 01718580838, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Messina, con numero 586, dal 1990, Sezione A, Settore Architettura - Cod. attività 71.11.00, Titolare dello studio professionale, con sede legale in Sant'Agata di Militello, Via Carlo Alberto n. 7, il quale interviene in questo atto, non in proprio, ma in qualità di capogruppo mandatario del R.T.P., composto, oltre che dallo stesso, anche dall'Ing. Lorenza Palmeri (mandante e giovane professionista), nata a Patti (ME) il 13 settembre 1992, residente in S. Angelo di Brolo (ME), contrada San Carlo, n. 62° - C.F. PLMLNZ92P53G377H - P.IVA 03545480836 - iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Messina al n. 4224;

giusto Atto Costitutivo di Raggruppamento Temporaneo di Professionisti e conferimento di mandato speciale collettivo con rappresentanza, sottoscritto in data 24 maggio 2023, in Santo Stefano di Camastra (ME), Rep. n. 5979 Raccolta n. 4554, Registrato a Messina (ME), il 25/05/2023, n. 8260, Serie 1T e autenticato nelle firme dal dottor Salvatore Cutrupia, notaio in Mistretta ed iscritto al ruolo del Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Messina, Barcellona Pozzo di Gotto, Patti e Mistretta, che si allega al presente atto in

formato digitale.

Il Raggruppamento, così costituito, viene di seguito per brevità denominato “Professionisti”.

Detti componenti, delle cui identità personali, io Segretario Generale rogante sono certo, rinunziano, con il mio consenso, all’assistenza dei testimoni e mi chiedono di ricevere il presente atto per il quale premettono:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 07/04/2023, è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica e con Deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 21/04/2023, è stato approvato il Progetto definitivo, dell'intervento denominato “Vibo Valentia - Zona 30 - Borgo Futuro - Rigenerazione del Centro Storico con interventi di recupero, pedonalizzazione ed allestimento di Piazza M. Morelli”;

- che con determinazione dirigenziale n.700 del 21/04/2023, adottata dal Dirigente di Settore n° 5 Infrastrutture, Reti e Protezione Civile, si è stabilito tra l’altro di procedere all'affidamento dei servizi tecnici di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e tutte le attività connesse dell'intervento anzidetto - mediante trattativa diretta sul MEPA, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n.120 s.m.i., da attuarsi nel rispetto dei principi di trasparenza, libera concorrenza, proporzionalità, parità di trattamento, non discriminazione e rotazione, e indirizzata ad idoneo operatore economico individuato tra quelli ammessi alla manifestazione d'interesse appositamente indetta, per l'importo a base di gara di € 116.880,73 (euro centosedicimilaottocentoottanta/73) comprensivi di oneri, spese e quanto altro necessario ed escluse CNPAIA ed IVA;

- che con la stessa determinazione dirigenziale n.700 del 21/04/2023, sono stati approvati gli atti relativi alla procedura, tra cui il Disciplinare di incarico e la modulistica di gara;

- che con determinazione dirigenziale n.726 del 27/04/2023, si è stabilito, tra l'altro:

1) di omologare gli atti della procedura espletata sul MEPA RdO n. 3538541 del 21/04/2023 per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e tutte le attività connesse dell'intervento succitato;

2) di affidare i servizi di che trattasi al RTP denominato Arch. Giuseppe Marotta (capogruppo mandatario) - Ing. Lorenza Palmeri (mandante e giovane professionista), per l'importo complessivo offerto di € 105.000,00 (euro centocinquemila/00), oltre Cassa Previdenziale ed IVA;

3) di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, ex art. 32, comma 7, del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'Operatore Economico affidatario;

- che sono state effettuate, con esito positivo, le verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale, ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dichiarati dal RTP;

- che con determinazione dirigenziale n. 894 del 22/05/2023 (n. 317/2023 del Registro del Settore 5 – Infrastrutture Reti Protezione Civile), riscontrata la regolarità delle operazioni di gara, si prendeva atto dell'efficacia della succitata determinazione dirigenziale n. 726 del 27/04/2023 e si procedeva all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei servizi tecnici in oggetto, in

favore del RTP, in possesso delle capacità professionali e dei requisiti di legge;

- che alla spesa complessiva di €. 133.224,00 si può fare fronte con i fondi di cui al Capitolo 200146 - Missione 10 - Programma 05 - Titolo 2 Macroaggregato 02 - Bilancio 2023, a valere sul finanziamento PNRR - Missione 5 - Componente 2 - Investimento/Subinvestimento 2.1 - "Rigenerazione Urbana" – Finanziato dall'Unione europea Next Generation EU;

- che è stato acquisito il certificato di regolarità contributiva, dell'Arch. Giuseppe Marotta, emesso, con esito regolare, dall'Istituto INARCASSA di Roma, in data 05 maggio 2023, prot. n. 0643131;

- che è stato acquisito il certificato di regolarità contributiva, dell'Ing. Lorenza Palmeri, emesso, con esito regolare, dall'Istituto INARCASSA di Roma, in data 05 maggio 2023, prot. n. 0643302;

- che, a seguito di consultazione alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.), con nota prot. d'Ingresso n. 49990 del 12/05/2023, l'Ufficio Territoriale di Messina (ME) comunicava, in data 12 maggio 2023, che, a carico dell'Arch. Giuseppe Marotta e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i. non risultano sussistere le cause di decadenza, di divieto o di sospensione di cui all'art. 67 del medesimo D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.;

- che con nota prot. d'ingresso n. 49997, del 12 maggio 2023, è stata richiesta all'Ufficio Territoriale del Messina (ME), la comunicazione antimafia, ai sensi del D.Lgs.159/2011 e s.m.i., per l'Ing. Lorenza Palmeri mediante consultazione della Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.);

- che i Professionisti hanno dichiarato di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità per l'espletamento del suddetto incarico, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia;

- che il Comune di Vibo Valentia, ha accertato che, a carico dei Professionisti, non sussistono cause di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;

- che è intenzione delle Parti comparenti come sopra costituite, tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi.

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO:**

**ARTICOLO 1: Valore delle premesse e degli allegati**

Le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente atto, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto e sono depositati presso l'Area 3 – Settore 5 – Servizio 1.

Costituisce altresì parte integrante del presente contratto, e si intende qui esplicitamente richiamato, benché non allegato, il Capitolato tecnico prestazionale, nonché gli elaborati tecnici e ogni altra prestazione, per quanto non richiamata, che sia necessaria o anche solo opportuna al fine di una corretta esecuzione del servizio.

**ARTICOLO 2: Capacità a contrarre ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 e art. 14, comma 2, del D.P.R. n. 62/2013**

In aderenza a quanto disposto dall'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. n.165/2001 e art. 21 del D. Lgs. n. 39/2013, e consapevole delle sanzioni previste dall'ultimo periodo del comma 16-ter del citato articolo, i Professionisti hanno dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro

subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Vibo Valentia che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del predetto Comune nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro con il Comune di Vibo Valentia.

Ai sensi di quanto disposto dall'art.14, comma 2 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, il Dirigente il quale interviene in quest'atto in rappresentanza del Comune, ed i Professionisti, hanno dichiarato, sotto la propria diretta responsabilità, che non sono intercorsi tra di loro, nell'ultimo biennio, rapporti contrattuali a titolo privato, né che il suddetto Dirigente comunale abbia ricevuto altre utilità dai medesimi Professionisti.

### **ARTICOLO 3: Misure anticorruzione e clausole di comportamento**

Ai sensi e per gli effetti della legge 190/2012 e successivi decreti attuativi, ai fini della prevenzione della corruzione, le parti dichiarano di conoscere ed accettare tutte le disposizioni previste dal P.T.P.C. 2022-2024, approvato con Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 29 aprile 2022 e l'assoggettabilità del presente contratto e del relativo rapporto alle misure di prevenzione ivi previste. I Professionisti si impegnano, inoltre, ad estendere gli obblighi di condotta di cui al DPR 62/2013 ed al Codice di Comportamento del Comune di Vibo Valentia, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 354/2013 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente - Amministrazione Trasparente - Disposizioni Generali - Atti Generali, ai propri collaboratori a qualsiasi titolo. La violazione degli obblighi derivanti dal DPR 62/2013 da parte dei Professionisti e dei collaboratori a qualsiasi titolo dei Professionisti, sarà causa di risoluzione del rapporto, a norma

dell'art. 2 del DPR 62/2013.

**ARTICOLO 4: Oggetto dell'appalto**

Il Comune affida ai Professionisti, che accettano, l'incarico dei **servizi tecnici di Progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione – Direzione lavori, ed attività connesse, finalizzati all'esecuzione dell'intervento denominato “Vibo Valentia - Zona 30 - Borgo Futuro - Rigenerazione del Centro Storico con Interventi di recupero, pedonalizzazione ed allestimento di Piazza M. Morelli” – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 - Componente 2 - Investimento/Subinvestimento 2.1 “Rigenerazione Urbana” - finanziato dall'Unione Europea – NEXT GENERATION EU** – secondo le specifiche, le tempistiche e le condizioni nel seguito riportate.

**ARTICOLO 5: Descrizione del servizio**

L'appalto prevede l'affidamento dei seguenti servizi tecnici: progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e tutte le attività connesse, meglio descritte nel Capitolato prestazionale:

Le prestazioni da eseguire, per ciascuna fase, sono di seguito riportate.

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Il progetto esecutivo costituisce la ingegnerizzazione di tutte le lavorazioni e, pertanto, definisce compiutamente ed in ogni particolare architettonico, strutturale ed impiantistico l'intervento da realizzare. Il progetto dovrà inoltre recepire tutte le eventuali modificazioni richieste dalla Committenza anche in attuazione delle operazioni di verifica/validazione. Le prestazioni relative alla redazione del progetto esecutivo dovranno essere svolte in conformità alle disposizioni di cui all'art. 23 del Codice e, per quanto



applicabile, al DPR 207/2010.

Il progetto esecutivo (art.33 e seguenti del Regolamento dei contratti pubblici) si dovrà comporre degli elaborati di seguito elencati, conformi a quanto previsto dal D.P.R. n.207/2010 ovvero essere adeguati alle norme vigenti al momento della data di consegna alla Stazione Appaltante:

- a) relazione generale;
- b) relazioni specialistiche;
- c) elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale;
- d) calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
- e) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- f) piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e quadro di incidenza della manodopera;
- g) computo metrico estimativo e quadro economico;
- h) cronoprogramma;
- i) elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi;
- l) schema di contratto e capitolato speciale di appalto.

Trattandosi di progettazione di opera finanziata con risorse nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - PNRR - M5.C2.2 - Investimento 2.1, pertanto sottoposta a precise disposizioni per la gestione, controllo e valutazione, il progettista dovrà sviluppare la progettazione tenendo in considerazione tutto quanto disciplinato dalla Circolare n. 32 del 30/12/2021 della Ragioneria Generale Dello Stato e relativo allegato (Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente – DNSH), avendo cura di individuare le Schede di autovalutazione

dell'obiettivo di mitigazione dei cambiamenti climatici per l'investimento specifico derivanti dalla Mappatura di correlazione fra Investimenti - Riforme e Schede Tecniche.

Dovranno essere pertanto prodotti gli elaborati aggiuntivi, rispetto a quelli previsti dal D.lgs 50/16 e del DPR 207/10 per le parti ancora vigenti, richiesti nel programma di finanziamento della specifica misura PNNR, nonché il rispetto nella progettazione e nella produzione degli elaborati progettuali dei parametri e dei vincoli dettati dai bandi di partecipazione e indicati negli atti di assegnazione dei contributi.

L'intervento dovrà essere progettato e realizzato nel rispetto delle norme vigenti, dei criteri previsti nelle linee guida operative per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH) e rispettare le indicazioni in relazione ai principi del regolamento europeo (UE) 2021/241, ai sensi dell'art.7 del regolamento europeo (UE) n.2020/852, e garantire la coerenza con il PNRR approvato dalla Commissione europea.

L'Affidatario si obbliga ad introdurre nella documentazione progettuale, anche se già elaborata e presentata, tutte le modifiche, correzioni, adeguamenti, sostituzioni o aggiornamenti di tavole ed allegati, che siano ritenute necessarie a giudizio insindacabile del RUP, degli Enti esterni preposti al rilascio di pareri e autorizzazioni, dell'organo di verifica/validazione fino alla definitiva approvazione della stessa, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.

L'operatore economico incaricato dovrà pertanto produrre tutti gli elaborati e la documentazione per l'acquisizione di tutti i pareri, visti, autorizzazioni e nulla osta comunque necessari per l'approvazione dell'opera.

L'Affidatario dovrà fornire tutta la documentazione progettuale firmata e timbrata in originale dal capogruppo e dalla totalità dei soggetti competenti in materia: in un numero minimo di 2 copie cartacee, oltre tutte quelle che si renderanno necessarie per l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o nulla osta; 1 copia su supporto magnetico-ottico firmata digitalmente sia in formato PDF sia in formato editabile compatibile con i software in uso presso gli uffici della Stazione Appaltante.

#### DIREZIONE LAVORI

L'incarico di Direzione Lavori dovrà essere espletato con l'osservanza delle norme tecniche generali e specifiche prescritte dalle disposizioni di legge in vigore ed adeguate alle norme eventualmente emanate nel corso dell'esecuzione dei lavori e fino alla loro ultimazione, come meglio di seguito specificate:

- a) Direzione ed alta sorveglianza dei lavori, con visita periodica al cantiere, emanando le disposizioni e gli ordini per l'attuazione delle opere e sorvegliandone la buona riuscita;
- b) Assistenza ai lavori e tenuta dei libretti di misura e dei registri di contabilità;
- c) Liquidazione dei lavori, ossia verifica dei quantitativi e delle misure delle forniture e delle opere eseguite e liquidazione dei conti parziali e finali;
- d) Operazioni di accertamento della regolare esecuzione dei lavori.

Le attività di direzione lavori dovranno essere svolte conformemente a quanto prescritto dagli artt.101, comma 3 e 111, comma 1 del D. lgs.50/2016, dal Decreto 7 marzo 2018, n. 49 recante "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei

lavori e del direttore dell'esecuzione", dal D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per quanto ancora efficace, nonché in ottemperanza al disposto dell'art. 22 del D.M. 154/2017 e ad ogni altra disposizione di legge e regolamenti in materia, con l'obbligo di adeguamento ad eventuali nuove normative e regolamenti che insorgessero durante lo svolgimento dell'incarico;

L'attività di direzione dei lavori verranno ad origine a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo e perdureranno fino all'approvazione degli atti di collaudo.

#### COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

L'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione dovrà essere svolto in ottemperanza all'art. 92 del D. Lgs. 81/08. L'Operatore Economico incaricato della Progettazione, della redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento dovrà comunque, collaborare con il Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione e con il Responsabile dei Lavori e supportare quest'ultimo, offrendo collaborazione, nella predisposizione di tutti gli atti necessari allo svolgimento dei lavori.

#### **ARTICOLO 6: Tempo di esecuzione dei servizi**

L'incarico decorrerà dalla formale Consegna del servizio, disposta con nota prot. n. 21184 del 27/04/2023.

Per le attività strettamente correlate alla progettazione vengono prescritti i seguenti termini:

- il progetto esecutivo dovrà essere consegnato all'Ente entro e non oltre **30** giorni naturali e consecutivi dalla formale comunicazione del Responsabile del Procedimento di procedere con l'esecuzione del servizio.

- la direzione dei lavori dovrà svolgersi in funzione dei tempi di esecuzione

stabiliti, nel rispetto inderogabile anche delle tempistiche fissate dal finanziamento PNRR.

I termini di esecuzione decorrono a partire dalla formale comunicazione di avvio di ciascuna fase da parte del Responsabile del Procedimento (RUP).

#### **ARTICOLO 7: Penali**

In caso di ritardo sulle scadenze per cause imputabili ai Professionisti incaricati, sarà applicata una penale giornaliera pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale della singola prestazione (calcolato al netto del ribasso offerto in sede di gara), per ogni giorno di ritardo, che sarà addebitata sulla successiva tranche di pagamento. In ogni caso, l'ammontare complessivo della penale, non può eccedere il 10% (dieci per cento) del corrispettivo pattuito (art. 15 del Capitolato tecnico prestazionale). Qualora la penale da applicarsi raggiunga il limite massimo del 10% l'amministrazione potrà risolvere il contratto.

#### **ARTICOLO 8: Compenso professionale**

Il corrispettivo netto complessivo a corpo del servizio dovuto dal Comune al Professionista incaricato per l'adempimento delle prestazioni, è fissato in di € 105.000,00 (euro centocinquemila/00), oltre IVA e contributi previdenziali di legge.

L'importo si intende fisso ed invariabile per tutta la durata del servizio ed è comprensivo delle spese; non sarà pertanto riconosciuta alcuna maggiorazione dello stesso in casi di aumento di costi di cui l'aggiudicatario non abbia tenuto conto in sede di offerta.

La remunerazione comprende tutti i costi e le spese sostenute in relazione all'incarico e nessun rimborso sarà dovuto ad eccezione di quanto specificato

nel Capitolato.

Resta chiarito ed inteso che non si procederà ai pagamenti di uno o più acconti né del saldo, nei casi di verifica e/o validazione negativa del progetto, di mancata acquisizione dei pareri e/o nulla osta previsti e di non approvazione della progettazione.

#### **ARTICOLO 9: Pagamenti**

Il pagamento del corrispettivo è subordinato in ogni caso al trasferimento delle risorse finanziarie da parte del soggetto finanziatore e quindi l'Amministrazione non potrà essere ritenuta responsabile dei ritardi che dovessero verificarsi nella liquidazione delle fatture dovuti al ritardo e/o alla mancata disponibilità delle citate risorse.

Il pagamento del corrispettivo verrà effettuato – previa verifica del servizio reso, nonché della regolarità contributiva come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC; Inarcassa, EPAP e/o documento equipollente) e della disponibilità delle somme finanziarie – e secondo le percentuali relative alle singole attività svolte in rapporto al totale della parcella contrattualizzata e quindi secondo i seguenti importi:

- per la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione: € 55.909,02 oltre CNPAIA ed IVA, a seguito di approvazione del livello progettuale da parte della Stazione Appaltante;

- per la direzione dei lavori: € 49.090,98 oltre CNPAIA ed IVA, con acconti in corso d'opera, erogati in corrispondenza dei SAL emessi, determinati applicando al compenso relativo, la corrispondente aliquota di avanzamento lavori risultante dal SAL stesso e con saldo e liquidazione finale successiva all'approvazione del Certificato di Collaudo.

Tali importi si intendono omnicomprendivi di tutti gli oneri professionali per tutte le spese che dovranno essere sostenute per l'esaustiva definizione del progetto e per la relativa direzione lavori e coordinamento della sicurezza.

Nessun altro compenso potrà essere richiesto al Comune di Vibo Valentia a qualunque titolo, per le prestazioni professionali di cui al presente affidamento e gli importi individuati dal presente contratto per l'onorario professionale, non potranno subire né incrementi né adeguamenti rispetto al costo effettivo dell'opera.

#### **ARTICOLO 10: Tracciabilità dei flussi finanziari**

a) i Professionisti espressamente assumono l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'art. 3 della Legge 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i.;

b) si prevede una clausola risolutiva automatica nel caso in cui eventuali transazioni dovessero essere eseguite senza avvalersi di intermediari di cui all'art 11, comma 1, lett. a) e b), Decreto legislativo n. 231/2007, vale a dire Banche o Poste italiane S.p.A.-.

c) i pagamenti devono obbligatoriamente riportare i codici – CUP E47H21002380001 – CIG 9786779186 - assegnati all'intervento.

L'Arch. Giuseppe Marotta, capogruppo del RTP, coordinatore dei rapporti finanziari con il Comune, provvederà ad incassare, sul conto dedicato per come comunicato, le somme dovute, sia in acconto che a saldo, esonerando l'Ente appaltante da ogni eventuale dissidio che dovesse sorgere tra i Professionisti associati in merito alle loro spettanze.

I Professionisti sono altresì obbligati a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

**ARTICOLO 11: Modalità di pagamento**

Il pagamento, in esecuzione ad apposito provvedimento dirigenziale, verrà effettuato con bonifico bancario su c/c dedicato alle commesse pubbliche, che il Professionista indicherà, di volta in volta, sulle fatture presentate.

Le fatture, redatte secondo le norme fiscali in vigore saranno intestate al Comune di Vibo Valentia e dovranno essere trasmesse in formato elettronico. Il Codice Univoco Ufficio che identifica l'Amministrazione al quale dovranno essere indirizzate le fatture elettroniche è il seguente: CHMQXR. Oltre al "Codice Univoco Ufficio", che deve essere inserito obbligatoriamente nell'elemento "Codice Destinatario" del tracciato della fattura elettronica, deve essere indicato nella fattura il codice identificativo di gara (CIG) e il CUP, al fine di assicurare l'effettiva tracciabilità dei pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni, nonché la dicitura afferente il finanziamento a valere sul PNRR "NEXT GENERATION EU".

Non si potrà procedere al pagamento delle fatture elettroniche che non riportino i codici CIG.

Resta inteso che i termini di pagamento verranno sospesi nel caso di contestazione di qualsiasi irregolarità riscontrata nella esecuzione delle prestazioni affidate, dalla richiesta di chiarimenti in ordine alle fatture prodotte, dalla riscontrata irregolare fatturazione, anche ai sensi della L. n.136 del 2010 e s.m.i., nonché in caso di applicazione delle penali di cui all'art.7 del presente contratto. In tali casi il pagamento sarà effettuato alla definizione del contenzioso.

**ARTICOLO 12: Obblighi nell'esecuzione del servizio**

I Professionisti incaricati dovranno eseguire le prestazioni oggetto del



contratto a perfetta regola d'arte, con la massima diligenza ed elevati livelli qualitativi, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità e i termini previsti nella documentazione presentata in sede di partecipazione e nel Capitolato.

I Professionisti incaricati si impegnano a denunciare alla Magistratura o agli organi di Polizia ed in ogni caso all'Ente, ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altre utilità ad essa formulata nel corso dell'espletamento del servizio, anche attraverso loro agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nella fase di espletamento dell'incarico.

**ARTICOLO 13: Regole e norme tecniche da rispettare**

Nella progettazione del presente intervento dovranno essere rispettate tutte le leggi Nazionali, Regionali, Regolamenti e norme tecniche in materia di appalti pubblici, predisponendo tutti gli elaborati ivi previsti e secondo le modalità nelle medesime norme regolamentate.

Dovrà altresì essere rispettato quanto dettato dai regolamenti a livello locale e quanto prescritto dagli Enti territorialmente competenti.

**ARTICOLO 14: Disposizioni Specifiche PNRR**

L'intervento dovrà essere progettato e realizzato nel rispetto dei criteri di tutela ambientale, prestazione energetica previsti nelle linee guida operative per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH) e rispettare le indicazioni in relazione ai principi orizzontali di cui all'articolo 5 del regolamento (UE) 2021/241, ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) n. 2020/852, e garantire la coerenza con il PNRR approvato dalla Commissione europea.

Il progetto dovrà essere sottoposto all'attenzione degli Enti aventi

competenza ad esprimere pareri sull'opera, al fine di acquisire tutti i nulla osta, autorizzazioni ed assensi necessari e volti alla cantierabilità del progetto.

#### **ARTICOLO 15: Verifica del servizio**

L'Amministrazione provvederà ad effettuare il controllo del servizio direttamente mediante il RUP che svolgerà il ruolo di Direttore di esecuzione del contratto. Le verifiche hanno l'obiettivo di accertare costantemente che le attività svolte siano conformi alle prescrizioni di contratto ed in particolare alle prescrizioni del capitolato e della proposta metodologica offerta in sede di offerta. A tal fine vi sarà un costante rapporto di confronto in modo da condurre il servizio in sinergia con la committenza.

#### **ARTICOLO 16: Condizioni di svolgimento del servizio**

Sono a carico dei Professionisti tutti gli oneri e rischi relativi alla prestazione oggetto del contratto, intendendosi remunerati con il prezzo contrattuale ogni attività e relativi oneri che si rendessero necessari per l'espletamento degli stessi o, comunque, necessari per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste. Le prestazioni dovranno essere espletate senza nulla chiedere in aggiunta al compenso complessivo previsto.

#### **ARTICOLO 17: Sospensione dell'esecuzione del contratto**

I Professionisti incaricati non possono sospendere l'esecuzione del contratto in seguito a decisione unilaterale, nemmeno nel caso in cui siano in atto controversie con l'Amministrazione. L'eventuale sospensione del servizio per decisione unilaterale dei Professionisti costituisce inadempienza contrattuale e la conseguente risoluzione del contratto per colpa. L'Amministrazione potrà sospendere la prestazione per cause di forza maggiore. Il Responsabile

del procedimento, con nota scritta comunica la sospensione del servizio che dovrà essere accettata dai Professionisti. Non appena saranno venute a cessare le cause della sospensione, il Responsabile stesso comunicherà la data di ripresa dell'esecuzione del contratto; la comunicazione sarà trasmessa tramite pec.

#### **ARTICOLO 18: Risoluzione del contratto e recesso**

L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto, a termini di legge, al pagamento degli onorari afferenti alla prestazioni svolte e delle spese sostenute fino al momento della revoca. Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una evidente incapacità professionale e/o organizzativa nella conduzione dell'incarico.

In ogni caso si conviene che l'Amministrazione, potrà risolvere il contratto nei casi riportati al punto 26 del Capitolato prestazionale.

Dalla data di comunicazione del recesso, i Professionisti dovranno cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti alcun danno all'Amministrazione.

#### **ARTICOLO 19: Adempimenti in materia di antimafia – Clausola risolutiva**

Il contratto è sottoposto altresì a condizione risolutiva e si intenderà risolto di diritto con le conseguenze di legge, fatto salvo il pagamento del valore dei

servizi già eseguiti e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, qualora, a seguito delle verifiche effettuate dalla Prefettura, dovessero pervenire informazione interdittive a carico dei soggetti controllati, salve le ipotesi di cui all'articolo 32, comma 10 del Decreto Legge n. 90 del 24.06.2014, convertito con modifiche dalla legge di conversione n. 114/2014.

#### **ARTICOLO 20: Garanzie e Coperture Assicurative**

In applicazione dell'articolo 103, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i Professionisti, hanno costituito cauzione definitiva dell'importo di €. 11.881,00 (euro undicimilaottocentoottantuno/00) a mezzo polizza fidejussoria n. 2023/13/6655549, rilasciata, in Santo Stefano di Camastra (ME), in data 26 maggio 2023, dalla compagnia "Italiana Assicurazioni S.p.A."

I Professionisti sono dotati, inoltre, ai sensi del D.Lgs 50/2016 s.m.i., di apposite polizze di responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza per lo specifico servizio, tutte in corso di validità, esibite in copia conforme all'originale dichiarata dagli interessati, sollevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo.

#### **ARTICOLO 21: Definizione delle controversie**

Per eventuali divergenze insorte tra il Comune ed i Professionisti circa l'interpretazione e l'applicazione del presente contratto, sarà competente il Foro di Vibo Valentia. E' esclusa la competenza arbitrale.

#### **ARTICOLO 22: Divieto di cessione del contratto - Subappalto**

E' fatto divieto ai Professionisti incaricati di cedere, a qualsiasi titolo, il

contratto a pena di nullità.

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

#### **ARTICOLO 23: Domicilio del Professionista**

Per ogni comunicazione relativa all'incarico, i Professionisti eleggono il proprio domicilio presso il Comune di Vibo Valentia. Il domicilio per le comunicazioni ai Professionisti, è la sede legale di Sant'Agata di Militello, Via Carlo Alberto n. 7, presso lo studio Tecnico dell'Arch. Giuseppe Marotta (capogruppo) - pec [giuseppe.marotta@archiworldpec.it](mailto:giuseppe.marotta@archiworldpec.it) - e-mail [giuseppemarotta@archme.it](mailto:giuseppemarotta@archme.it) - tel. 0941 721361 - cell.388-7596095 -

#### **ARTICOLO 24: Spese contrattuali**

Sono a carico dei Professionisti incaricati le spese di contratto, di registro ed accessorie, inerenti e conseguenti al presente atto, ad esclusione degli oneri previdenziali e dell'IVA.

#### **ARTICOLO 25: Patto di integrità.**

Le parti danno atto della vigenza del patto di integrità, previsto dal comma 1 della legge n. 190/2012, da utilizzare negli appalti e concessioni di lavori, beni e servizi di cui al D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., approvato con Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale n. 139 del 04 novembre 2019 e depositato agli atti di questo Ente.

#### **ARTICOLO 26: Registrazione.**

Le Parti dichiarano, ai fini fiscali, che le prestazioni di cui al presente contratto sono soggette al pagamento dell'IVA, per cui si richiede l'applicazione della tassa di registro in misura fissa.

#### **ARTICOLO 27: Rinvio Normativo**

Per tutto ciò che non sia esplicitamente contemplato, si danno per richiamate e si osservano le disposizioni di legge statali e regionali vigenti in materia o, in quanto compatibili, per prestazioni di servizio analoghe.

**ARTICOLO 28: Trattamento dei dati personali.**

Il Comune, ai sensi del Decreto Legislativo n. 196 del 2003 e s.m.i., informa i Professionisti che tratterà i dati, contenuti nel presente atto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Richiesto io Segretario ufficiale rogante ho ricevuto questo atto redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su n. 23 pagine a video, dandone lettura alle parti, in videoconferenza, ai sensi del D.L. n. 18/2020, art. 73, comma 1 e s.m.i., le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui lo sottoscrivono, conseguentemente, a mezzo di dispositivi digitali, in ottemperanza alla vigente normativa.

- PER IL COMUNE: **Dott.ssa Adriana Maria Stella Teti**

- IL PROFESSIONISTA: **Arch. Giuseppe Marotta nella qualità**

- IL SEGRETARIO GENERALE: **Dott. Domenico Libero Scuglia**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1341 e 1342 c.c., le parti dichiarano di aver letto e compreso:

- gli artt. 3, 7, 10, 17, 18, 19, 22 del presente contratto e di accertarne integralmente il contenuto;
- il patto di integrità, previsto dal comma 1 della legge n. 190/2012, da utilizzare negli appalti e concessioni di lavori, beni e servizi di cui al D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., approvato con Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale n. 139 del 04 novembre 2019 e depositato agli atti

del Comune.

- PER IL COMUNE: **Dott.ssa Adriana Maria Stella Teti**

- IL PROFESSIONISTA: **Arch. Giuseppe Marotta nella qualità**

- IL SEGRETARIO GENERALE: **Dott. Domenico Libero Scuglia**